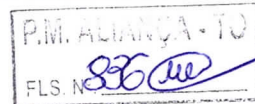


PROPOSTA DE PREÇOS



À
Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins/TO.

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2023/107-ADM

OBJETO: Contratação de empresa para construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins, proveniente do Convênio Plataforma + Brasil nº 937825/2022, por intermédio do Ministério da Defesa, conforme especificações técnicas e quantitativos determinados neste Termo de Referência e nos anexos e item 1.1. do Edital Tomada de Preço – 003/2023/ADM.

A empresa **CONSTRUTORA NEIVA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 41.314.176/0001-03, com sede na Avenida Luci, nº 412, LOTE 03, CEP. 77.455-000, Centro, Aliança do Tocantins - TO, neste ato representada pelo proprietário o Sr. *Cicero Rodrigues Neiva*, brasileiro, empresário, inscrito no CPF nº 219.336.851-15, e na CNH 00885677239 DETRAN - TO, residente e domiciliado na Avenida Luci, nº 59, CEP. 77.455-000, Centro, Aliança do Tocantins – TO.

DA EMPRESA:

Razão Social: **CONSTRUTORA NEIVA LTDA – ME**

CNPJ: 41.314.176/0001-03

Endereço: Avenida Luci, nº 412, Lote 03, CEP. 77.455-000, Centro, Aliança do Tocantins - TO

Telefone: (63) 99984-1260

E-mail: ciceroneiva10@hotmail.com

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO DO BRASIL. AGÊNCIA: 3972-1. CONTA CORRENTE: 13.046-X

DADOS DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO

Nome Completo: Cicero Rodrigues Neiva

Nacionalidade: Brasileira

Estado Civil: Casado

Profissão: Contador

CPF nº: 219.336.851-15

Carteira de identidade RG nº 1.196.970 SSP-GO.

End. Avenida Luci, nº 59, CEP. 77.455-000, Centro, Aliança do Tocantins – TO.

Telefone: (63) 99984-1260

E-mail: ciceroneiva10@hotmail.com

Apresentamos proposta de preços referente à Tomada de Preços nº 003/2023, conforme informações acima.

Declaramos que examinamos, conhecemos e nos submetemos às condições contidas no Edital da Tomada de Preços nº 003/2023, bem como que verificamos todas as especificações nela exaradas, não havendo qualquer discrepância nas informações e/ou documentos que dela fazem parte.

Declaramos, ainda, que estamos cientes de todas as condições que possam, de qualquer forma, influir nos custos, assumindo total responsabilidade por erros ou omissões existentes nesta proposta, bem como qualquer despesa relativa à realização integral do seu objeto.

Declaramos que os preços propostos compreendem todas as despesas com materiais e equipamentos, mão de obra, transportes, leis sociais, ferramentas, seguros, todos os tributos incidentes e demais encargos, enfim, todos os custos diretos e indiretos necessários para a execução completa da obra/serviços discriminados nos projetos.

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$: 1.019.198,22 (um milhão, dezenove mil, cento e noventa e oito reais e vinte e dois centavos).

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 300 (trezentos) dias, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço, deduzidos os dias determinados em ordem de paralisação, se ocorrer.

São partes integrantes desta Proposta, (ambos em anexo) os quais obedecem aos critérios previstos no Edital da Tomada de Preços nº 003/2023, os seguintes documentos:

- a) Planilha Orçamentária;
- b) Cronograma físico financeiro;
- c) BDI;
- d) Apresentar composição do BDI, BEM COMO, DOS ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS e quaisquer outros custos ou despesas que incidam ou venham a incidir direta ou indiretamente sobre o objeto do edital.

OBS.: Todas as tabelas com identificação da licitante com sua logo, dados, data e assinatura do RESPONSÁVEL TÉCNICO E RESPONSÁVEL LEGAL devidamente identificados.

CONSTRUTORA NEIVA LTDA.

Aliança do Tocantins, 04 de janeiro de 2024.

CONSTRUTORA NEIVA LTDA - ME
CNPJ nº 41.314.176/0001-03
Cicero Rodrigues Neiva
CPF nº 219.336.851-15



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA DO TOCANTINS
ADM 2021/2024

CN - CONSTRUTORA NEIVA LTDA

Orçamento Sintético

P.M. ALIANÇA - TO
FLS. Nº *238*

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇO	UND	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI
Obra: Construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins					SINAPI: ago/23		
Local: Aliança do Tocantins/TO					BDI: 20,34%		
Nº do Convênio: 937825/2022					Revisão:		
1	SERP	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.019.198,22
1,1	COMP. 01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	6	R\$ 362,01	R\$ 435,64	R\$ 2.613,84
1,2	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M).	M2	270,4	R\$ 0,36	R\$ 0,43	R\$ 1.162,72
1,3	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E	M3	270,4	R\$ 8,26	R\$ 9,94	R\$ 2.687,78
1,4	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE:	M3XKM	540,8	R\$ 2,42	R\$ 2,91	R\$ 1.573,73
1,5	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF 05/2018	M2	520	R\$ 106,62	R\$ 128,31	R\$ 66.721,20
1,6	93212	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO.	M2	8	R\$ 978,86	R\$ 1.177,96	R\$ 9.423,68
1,7	93210	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E	M2	10	R\$ 584,96	R\$ 703,94	R\$ 7.039,40
1,8	93208	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF 02/2016	M2	10	R\$ 873,18	R\$ 1.050,78	R\$ 10.507,80
1,9	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	85,76	R\$ 54,67	R\$ 65,79	R\$ 5.642,15
2	FUES	INFRAESTRUTURA					R\$ 60.961,63
2,1	FUES	SAPATAS (EXCLUSIVE CONCRETAGEM)					R\$ 19.700,53
2,1.1	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M3	53,07	R\$ 133,41	R\$ 160,55	R\$ 8.520,39
2,1.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM.	M2	34,24	R\$ 33,74	R\$ 40,60	R\$ 1.390,14
2,1.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	598	R\$ 12,22	R\$ 14,71	R\$ 8.796,58
2,1.4	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	M3	39,25	R\$ 21,03	R\$ 25,31	R\$ 993,42
2,2	FUES	VIGAS BALDRAME (EXCLUSIVE CONCRETAGEM)					R\$ 22.944,41
2,2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).	M3	32,1	R\$ 110,73	R\$ 133,25	R\$ 4.277,33
2,2.2	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF 04/2022	M2	107	R\$ 2,73	R\$ 3,29	R\$ 352,03
2,2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	67,58	R\$ 72,91	R\$ 87,74	R\$ 5.929,47
2,2.4	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	96	R\$ 16,37	R\$ 19,70	R\$ 1.891,20
2,2.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA- 50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	331	R\$ 12,22	R\$ 14,71	R\$ 4.869,01
2,2.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	M2	84,48	R\$ 48,60	R\$ 58,49	R\$ 4.941,24
2,2.7	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	M3	27,03	R\$ 21,03	R\$ 25,31	R\$ 684,13
2,3	FUES	CONCRETAGEM					R\$ 18.316,69
2,3.1	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	M3	18,89	R\$ 549,40	R\$ 661,15	R\$ 12.489,12
2,3.2	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	M3	18,89	R\$ 256,36	R\$ 308,50	R\$ 5.827,57
3	FUES	SUPRAESTRUTURA					R\$ 132.790,94
3,1	FUES	PILARES (EXCLUSIVE CONCRETAGEM)					R\$ 32.024,17
3,1.1	92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA	M2	179,33	R\$ 73,09	R\$ 87,96	R\$ 15.773,87
3,1.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -	KG	185	R\$ 13,22	R\$ 15,91	R\$ 2.943,35
3,1.3	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM -	KG	141	R\$ 12,54	R\$ 15,09	R\$ 2.127,69

Handwritten signatures and initials in blue ink.

3.1.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -	KG	389	R\$ 10,59	R\$ 12,74	R\$ 4.955,86
3.1.5	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM -	KG	980	R\$ 8,92	R\$ 10,73	R\$ 6.223,40
3,2	FUES	VIGAS (EXCLUSIVE CONCRETAGEM)					R\$ 42.180,97
3.2.1	92459	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA	M2	178,6	R\$ 138,93	R\$ 167,19	R\$ 29.860,13
3.2.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM -	KG	139	R\$ 13,22	R\$ 15,91	R\$ 2.211,49
3.2.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM -	KG	9	R\$ 11,82	R\$ 14,22	R\$ 127,98
3.2.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -	KG	471	R\$ 10,59	R\$ 12,74	R\$ 6.000,54
3.2.5	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM -	KG	371	R\$ 8,92	R\$ 10,73	R\$ 3.980,83
3,3	FUES	LAJES (EXCLUSIVE CONCRETAGEM)					R\$ 28.051,52
3.3.1	COMP. 02	LAJE PRÉ-MOLDADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELICHADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4), EXCLUSIVE	M2	80,25	R\$ 186,41	R\$ 224,33	R\$ 18.002,48
3.3.2	COMP. 03	LAJE PRÉ-MOLDADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELICHADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+5), EXCLUSIVE	M2	19,02	R\$ 176,30	R\$ 212,16	R\$ 4.035,28
3.3.3	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	6	R\$ 12,77	R\$ 15,37	R\$ 707,02
3.3.4	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	KG	117	R\$ 12,09	R\$ 14,55	R\$ 1.702,35
3.3.5	92773	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM.	KG	10	R\$ 8,40	R\$ 10,11	R\$ 101,10
3.3.6	92774	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM.	KG	33	R\$ 9,71	R\$ 11,69	R\$ 385,77
3.3.7	92766	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM -	KG	266	R\$ 9,74	R\$ 11,72	R\$ 3.117,52
3,4	FUES	CONCRETAGEM					R\$ 30.534,28
3.4.1	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM	M3	31,49	R\$ 549,40	R\$ 661,15	R\$ 20.819,61
3.4.2	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	31,49	R\$ 256,36	R\$ 308,50	R\$ 9.714,67
4	ALVD	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS					R\$ 57.409,09
4.1	COMP. 04	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE	M2	535,16	R\$ 65,54	R\$ 78,87	R\$ 42.208,07
4.2	102257	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	17,6	R\$ 321,89	R\$ 387,36	R\$ 6.817,54
4.3	101162	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	44,35	R\$ 157,08	R\$ 189,03	R\$ 8.383,48
5	COBE	COBERTURA					R\$ 186.180,08
5.1	COMP. 05	ESTRUTURA TRELICHADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM	KG	20.618,22	R\$ 4,95	R\$ 5,96	R\$ 122.884,59
5.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	616,78	R\$ 73,53	R\$ 88,49	R\$ 54.578,86
5.3	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	75,67	R\$ 60,83	R\$ 73,20	R\$ 5.539,04
5.4	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	50,35	R\$ 52,44	R\$ 63,11	R\$ 3.177,59
6	PAVI	PAVIMENTAÇÃO INTERNA					R\$ 62.977,36
6,1	CONT	CONTRAPISO					R\$ 25.960,30
6.1.1	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	308,27	R\$ 2,73	R\$ 3,29	R\$ 1.014,21
6.1.2	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO.	M3	9,25	R\$ 171,07	R\$ 205,87	R\$ 1.904,30
6.1.3	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	308,27	R\$ 19,54	R\$ 23,51	R\$ 7.247,43

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the right side and several smaller ones at the bottom.

6.1.4	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO	M2	24,30	R\$ 32,72	R\$ 39,38	R\$ 956,93
6.1.5	87735	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO	M2	283,97	R\$ 43,42	R\$ 52,25	R\$ 14.837,43
6.2	REVE	REVESTIMENTOS DE PISO					R\$ 37.017,06
6.2.1	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ.	M2	308,27	R\$ 99,78	R\$ 120,08	R\$ 37.017,06
7	REVE	REVESTIMENTOS DE PAREDE					R\$ 74.191,89
7.1	CHAR	CHAPISCO E REBOCO					R\$ 36.507,12
7.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO	M2	1.070,32	R\$ 4,31	R\$ 5,19	R\$ 5.554,96
7.1.2	87549	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE	M2	162,94	R\$ 22,96	R\$ 27,63	R\$ 4.502,03
7.1.3	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	907,38	R\$ 24,22	R\$ 29,15	R\$ 26.450,13
7.2	REVE	REVESTIMENTO CERÂMICO					R\$ 15.484,19
7.2.1	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS	M2	162,94	R\$ 78,97	R\$ 95,03	R\$ 15.484,19
7.3	PINT	PINTURAS					R\$ 22.200,58
7.3.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 06/2014	M2	409,74	R\$ 3,05	R\$ 3,67	R\$ 1.503,75
7.3.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR.	M2	409,74	R\$ 19,77	R\$ 23,79	R\$ 9.747,71
7.3.3	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	323,46	R\$ 3,61	R\$ 4,34	R\$ 1.403,82
7.3.4	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	323,46	R\$ 11,98	R\$ 14,42	R\$ 4.664,29
7.3.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	323,46	R\$ 12,54	R\$ 15,09	R\$ 4.881,01
8	INST	INSTALAÇÕES					R\$ 129.862,96
8.1	INEL	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 70.681,23
8.1.1	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF 05/2015	UN	113,00	R\$ 4,31	R\$ 5,19	R\$ 586,47
8.1.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	80,00	R\$ 17,60	R\$ 21,18	R\$ 1.694,40
8.1.3	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	33,00	R\$ 17,88	R\$ 21,52	R\$ 710,16
8.1.4	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	293,56	R\$ 2,64	R\$ 3,18	R\$ 933,52
8.1.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.013,73	R\$ 3,82	R\$ 4,60	R\$ 4.663,16
8.1.6	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.919,04	R\$ 5,89	R\$ 7,09	R\$ 13.605,99
8.1.7	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF 12/2020	UN	45,00	R\$ 121,22	R\$ 145,88	R\$ 6.564,60
8.1.8	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7,00	R\$ 28,83	R\$ 34,69	R\$ 242,83
8.1.9	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	R\$ 43,98	R\$ 52,93	R\$ 317,58
8.1.10	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	35,00	R\$ 33,94	R\$ 40,84	R\$ 1.429,40
8.1.11	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E	UN	2,00	R\$ 49,04	R\$ 59,01	R\$ 118,02
8.1.12	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	16,00	R\$ 54,19	R\$ 65,21	R\$ 1.043,36
8.1.13	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00	R\$ 37,84	R\$ 45,54	R\$ 273,24
8.1.14	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.057,66	R\$ 9,32	R\$ 11,22	R\$ 11.866,95
8.1.15	97608	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR -	UN	2,00	R\$ 119,20	R\$ 143,45	R\$ 286,90

2



Handwritten notes and signatures in blue ink at the bottom of the page.

8.1.16	97600	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 125 W, COM REATOR ALTO FATOR DE	UN	1,00	R\$ 326,22	R\$ 392,57	R\$ 392,57
8.1.17	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	6,00	R\$ 36,34	R\$ 43,73	R\$ 262,38
8.1.18	COMP. 06	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS LED TUBULAR BIVOLT 9/10 W - FORNECIMENTO E	UN	16,00	R\$ 68,94	R\$ 82,96	R\$ 1.327,36
8.1.19	COMP. 07	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W - FORNECIMENTO E	UN	33,00	R\$ 88,23	R\$ 106,18	R\$ 3.503,94
8.1.20	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	23,40	R\$ 9,44	R\$ 11,36	R\$ 265,82
8.1.21	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	303,41	R\$ 8,21	R\$ 9,88	R\$ 2.997,69
8.1.22	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA,	UN	7,00	R\$ 198,09	R\$ 238,38	R\$ 1.668,66
8.1.23	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	28	R\$ 11,66	R\$ 14,03	R\$ 392,84
8.1.24	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 12,27	R\$ 14,77	R\$ 88,62
8.1.25	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 13,50	R\$ 16,25	R\$ 65,00
8.1.26	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 15,00	R\$ 18,05	R\$ 108,30
8.1.27	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 24,57	R\$ 29,57	R\$ 29,57
8.1.28	COMP. 08	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE 80 KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E	UN	28,00	R\$ 188,64	R\$ 227,01	R\$ 6.356,28
8.1.29	COMP. 09	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E	UN	8,00	R\$ 147,85	R\$ 177,92	R\$ 1.423,36
8.1.30	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO	M	135,10	R\$ 12,02	R\$ 14,46	R\$ 1.953,55
8.1.31	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO	UN	1,00	R\$ 1.366,29	R\$ 1.644,19	R\$ 1.644,19
8.1.32	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO	UN	1,00	R\$ 444,25	R\$ 534,61	R\$ 534,61
8.1.33	41196	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SEÇÃO DUPLO T, EXTENSÃO DE 9,00 M, RESISTÊNCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	R\$ 595,68	R\$ 716,84	R\$ 716,84
8.1.34	101938	CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR MONOFÁSICO DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 117,66	R\$ 141,59	R\$ 141,59
8.1.35	90457	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_05/2015	UN	7,00	R\$ 9,83	R\$ 11,83	R\$ 82,81
8.1.36	COMP. 10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16	UN	3,00	R\$ 199,68	R\$ 240,29	R\$ 720,87
8.1.37	COMP. 11	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24	UN	4,00	R\$ 346,48	R\$ 416,95	R\$ 1.667,80
8.2	INHI	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 12.443,83
8.2.1	91784	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO),	M	3,56	R\$ 45,19	R\$ 54,38	R\$ 193,59
8.2.2	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES,	M	97,66	R\$ 44,05	R\$ 53,01	R\$ 5.176,96
8.2.3	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	M	6,12	R\$ 30,59	R\$ 36,81	R\$ 225,28
8.2.4	91788	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES,	M	53,53	R\$ 41,00	R\$ 49,34	R\$ 2.641,17
8.2.5	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 17,99	R\$ 21,65	R\$ 21,65
8.2.6	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 25,46	R\$ 30,64	R\$ 91,92
8.2.7	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	R\$ 36,04	R\$ 43,37	R\$ 130,11
8.2.8	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E	UN	3,00	R\$ 827,72	R\$ 996,08	R\$ 2.988,24

2

8.2.9	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (3/4), PARA 1 MEDIDOR FORNECIMENTO E	UN	1,00	R\$ 162,05	R\$ 195,01	R\$ 195,01
8.2.10	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (3/4), 5,0 M ³ /H FORNECIMENTO E	UN	1,00	R\$ 145,75	R\$ 175,40	R\$ 175,40
8.2.11	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	6,00	R\$ 83,72	R\$ 100,75	R\$ 604,50
8.3	INSA	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 39.763,77
8.3.1	91792	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE	M	20,72	R\$ 62,10	R\$ 74,73	R\$ 1.548,41
8.3.2	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES,	M	69,22	R\$ 93,31	R\$ 112,29	R\$ 7.772,71
8.3.3	91794	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL.	M	7,82	R\$ 43,50	R\$ 52,35	R\$ 409,38
8.3.4	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E	M	156,41	R\$ 68,46	R\$ 82,38	R\$ 12.885,06
8.3.5	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF 12/2020	UN	3,00	R\$ 377,74	R\$ 454,57	R\$ 1.363,71
8.3.6	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M	UN	14,00	R\$ 234,45	R\$ 282,14	R\$ 3.949,96
8.3.7	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL. FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL	UN	3,00	R\$ 68,01	R\$ 81,84	R\$ 245,52
8.3.8	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE	UN	6,00	R\$ 20,25	R\$ 24,37	R\$ 146,22
8.3.9	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	5,00	R\$ 10,81	R\$ 13,01	R\$ 65,05
8.3.10	98082	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME	UN	1,00	R\$ 3.638,95	R\$ 4.379,11	R\$ 4.379,11
8.3.11	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME	UN	1,00	R\$ 1.621,15	R\$ 1.950,89	R\$ 1.950,89
8.3.12	98063	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE	UN	1,00	R\$ 4.194,57	R\$ 5.047,75	R\$ 5.047,75
8.4	INAP	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS					R\$ 6.974,13
8.4.1	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS),	M	102,26	R\$ 56,67	R\$ 68,20	R\$ 6.974,13
9	REVE	REVESTIMENTOS DE TETO					R\$ 43.928,32
9.1	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M2	532,40	R\$ 68,56	R\$ 82,51	R\$ 43.928,32
10	ESVF	ESQUADRIAS, VIDROS E FERRAGENS					R\$ 55.148,49
10.1	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E	M2	7,56	R\$ 646,60	R\$ 778,12	R\$ 5.882,59
10.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO	UN	12,00	R\$ 1.053,43	R\$ 1.267,70	R\$ 15.212,40
10.3	COMP. 12	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO	UN	1,00	R\$ 1.163,95	R\$ 1.400,70	R\$ 1.400,70
10.4	COMP. 14	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, DE CORRER, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: ROLDANAS, TRILHOS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE,	UN	3,00	R\$ 1.226,31	R\$ 1.475,74	R\$ 4.427,22
10.5	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM	M2	13,20	R\$ 456,62	R\$ 549,50	R\$ 7.253,40
10.6	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 329,12	R\$ 396,06	R\$ 396,06
10.7	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	M2	2,28	R\$ 611,32	R\$ 735,66	R\$ 1.677,30
10.8	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E	M2	16,80	R\$ 315,46	R\$ 379,62	R\$ 6.377,62



10,9	COMP.17	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 8 MM, SEM ABERTURA	M2	25,31	R\$ 376,86	R\$ 453,51	R\$ 11.478,34
10,10	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	54,60	R\$ 15,87	R\$ 19,10	R\$ 1.042,86
11	SEDI	LOUÇAS E METAIS					R\$ 16.824,54
11,1	93442	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E	UN	3,00	R\$ 1.349,28	R\$ 1.623,72	R\$ 4.871,16
11,2	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X	UN	6,00	R\$ 509,47	R\$ 613,10	R\$ 3.678,60
11,3	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL -	UN	1,00	R\$ 790,12	R\$ 950,83	R\$ 950,83
11,4	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	7,00	R\$ 39,60	R\$ 47,65	R\$ 333,55
11,5	COMP. 18	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2 " - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R\$ 113,71	R\$ 136,84	R\$ 957,88
11,6	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	R\$ 362,99	R\$ 436,82	R\$ 1.310,46
11,7	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 438,45	R\$ 527,63	R\$ 3.693,41
11,8	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	R\$ 329,12	R\$ 396,06	R\$ 792,12
11,9	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 28,08	R\$ 33,79	R\$ 236,53
12	SEDI	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 91.550,62
12,1	COMP.19	Bancada em granito cinza, e=2,5cm	M²	2,27	R\$ 867,93	R\$ 1.044,47	R\$ 2.370,95
12,2	COMP. 20	Revestimento metálico em alumínio composto "ACM", e=0,3mm, pintura Kaynar 500 composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento	M2	56,44	R\$ 500,20	R\$ 601,94	R\$ 33.973,49
12,3	COMP. 21	Brise metálico com estrutura e montagem	M2	26,42	R\$ 475,20	R\$ 571,86	R\$ 15.108,54
12,4	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	520,00	R\$ 2,19	R\$ 2,64	R\$ 1.372,80
12,5	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	308,27	R\$ 1,62	R\$ 1,95	R\$ 601,13
12,6	COT.01	FACHADA EM LONA NA COR (AZUL ROYAL) COM ESTRUTURA METÁLICA MEDIN. 176,01m2, INSTALAÇÃO EM ALIANÇA DO TOCANTINS	UN	1	R\$ 31.680,00	R\$ 38.123,71	R\$ 38.123,71

Handwritten signature: Fernando da Rocha Soriano
 Fernando da Rocha Soriano
 CREA nº 15591 / D-GO - RNP 1002272459
 CPF: 712.041.671-87

Handwritten signature: Cícero Rodrigues Neiva
 Construtora Neiva Ltda
 Cícero Rodrigues Neiva
 Proprietário

Handwritten initials and signatures:
 [Handwritten initials]

CN - CONSTRUTORA NEIVA LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS DE HORISTAS E DE MENSALISTAS

Proponente: CONSTRUTORA NEIVA LTDA

Objeto Licitado: A presente licitação tem como objeto a contratação, sob o regime de empreitada por preço global, de empresa para construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins, proveniente do Convênio Plataforma + Brasil nº 937825/2022

TOCANTINS		VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,90%	Não incide	17,90%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,66%	0,91%	0,66%
B4	13º Salário	11,49%	8,33%	11,49%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,77%	0,56%	0,77%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	36,77%	9,71%	36,77%	9,71%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,38%	5,35%	7,38%	5,35%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	11,88%	8,62%	11,88%	8,62%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,53%	1,83%	2,53%	1,83%
C5	Indenização Adicional	0,62%	0,45%	0,62%	0,45%
C	Total	22,58%	16,38%	22,58%	16,38%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,18%	1,63%	13,53%	3,57%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,62%	0,45%	0,65%	0,48%
D	Total	6,80%	2,08%	14,18%	4,05%
TOTAL (A+B+C+D)		82,95%	49,97%	110,33%	66,94%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Gurupi-TO 03 de janeiro de 2024

CICERO RODRIGUES NEIVA

Construtora Neiva Ltda
Cicero Rodrigues Neiva
Proprietário



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

CN - CONSTRUTORA NEIVA LTDA

Obra:	Construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins	SINAPI:	ago/23
Local:	Aliança do Tocantins/TO	BDI:	20,34%
Nº do Convênio:	937825/2022	Revisão:	



ESTADO DO TOCANTINS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA DO TOCANTINS
ADM: 2021/2024

Cronograma Físico-Financeiro

Nº	DESCRIÇÃO	VALOR		DIAS										
1	Serviços Preliminares	R\$ 107.372,30	R\$ 107.372,30											
		100,00%	100,00%											
2	Infraestrutura	R\$ 60.961,63	R\$ 12.716,60	R\$ 48.245,03										
		100,00%	20,86%	79,14%										
3	Supraestrutura	R\$ 132.790,94		R\$ 57.259,45	R\$ 75.531,49									
		100,00%		43,12%	56,88%									
4	Alvenarias e Divisórias	R\$ 57.409,09			R\$ 28.273,98	R\$ 29.135,11								
		100,00%			49,25%	50,75%								
5	Cobertura	R\$ 186.180,08				R\$ 67.024,83	R\$ 93.555,49	R\$ 25.599,76						
		100,00%				36,00%	50,25%	13,75%						
6	Pavimentação Interna	R\$ 62.977,36						R\$ 28.289,43				R\$ 34.687,93		
		100,00%						44,92%				55,08%		
7	Revestimentos de Parede	R\$ 74.191,89						R\$ 14.838,38	R\$ 17.939,60			R\$ 41.413,91		
		100,00%						20,00%	24,18%			55,82%		
8	Instalações	R\$ 129.862,96						R\$ 25.972,59	R\$ 62.334,22	R\$ 41.556,15				
		100,00%						20,00%	48,00%	32,00%				
9	Revestimentos de Teto	R\$ 43.928,32								R\$ 43.928,32				
		100,00%								100,00%				
10	Esquadrias, Vidros e Ferragens	R\$ 55.148,49										R\$ 30.331,67	R\$ 24.816,82	
		100,00%										55,00%	45,00%	
11	Louças e Metais	R\$ 16.824,54											R\$ 16.824,54	
		100,00%											100,00%	
12	Serviços Complementares	R\$ 91.550,62											R\$ 91.550,62	
		100,00%											100,00%	
Desembolso Mensal (sem BDI)		R\$ 846.864,05	R\$ 99.794,72	R\$ 87.674,96	R\$ 86.263,07	R\$ 79.909,58	R\$ 77.745,27	R\$ 78.696,50	R\$ 66.708,11	R\$ 71.038,19	R\$ 88.446,99	R\$ 110.683,47		
BDI (20,34%)		R\$ 1.019.198,22	R\$ 120.088,90	R\$ 105.504,48	R\$ 103.805,47	R\$ 96.159,94	R\$ 93.555,49	R\$ 94.700,16	R\$ 80.273,82	R\$ 85.484,47	R\$ 106.433,51	R\$ 133.191,98		
Desembolso Mensal (com BDI)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Total Mensal (%)		-	11,78%	10,35%	10,19%	9,43%	9,18%	9,29%	7,88%	8,39%	10,44%	13,07%		
Total Acumulado		-	R\$ 120.088,90	R\$ 225.593,38	R\$ 329.398,85	R\$ 425.558,79	R\$ 519.114,28	R\$ 613.814,44	R\$ 694.088,26	R\$ 779.572,73	R\$ 886.006,24	R\$ 1.019.198,22		
Total Acumulado (%)		-	11,78%	22,13%	32,32%	41,75%	50,93%	60,22%	68,10%	76,49%	86,93%	100,00%		

Fernando da Rocha Soriano
CREA/CAU: 15591/D-GO
Fernando da Rocha Soriano
Fernando da Rocha Soriano
CREA nº 15591 / D-GO - RNP 1002272459
CPF: 712.041.671-87

Construtora Neiva Ltda
Cícero Rodrigues Neiva
Proprietário
Cícero Rodrigues Neiva

Sul
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

P.M. ALIANÇA - TO
FLS. Nº 845
[Handwritten mark]

CN - CONSTRUTORA NEIVA LTDA

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ALIANÇA DO TOCANTINS-TO
------------------	----------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins / Construção de Estação Rodoviária no Município de Aliança do Tocantins

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,76%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ALIANÇA DO TOCANTINS-TO
 Local

quarta-feira, 3 de janeiro de 2024
 Data

Responsável Técnico: *Fernando da Rocha Siriano*
 Nome: Fernando da Rocha Siriano
 CREA/CAU: 15591/D-GO
 ART/RRT: 0 CPF: 712.041.671-87

Construtora Neiva Ltda
 Cícero Rodrigues Neiva
 Proprietário